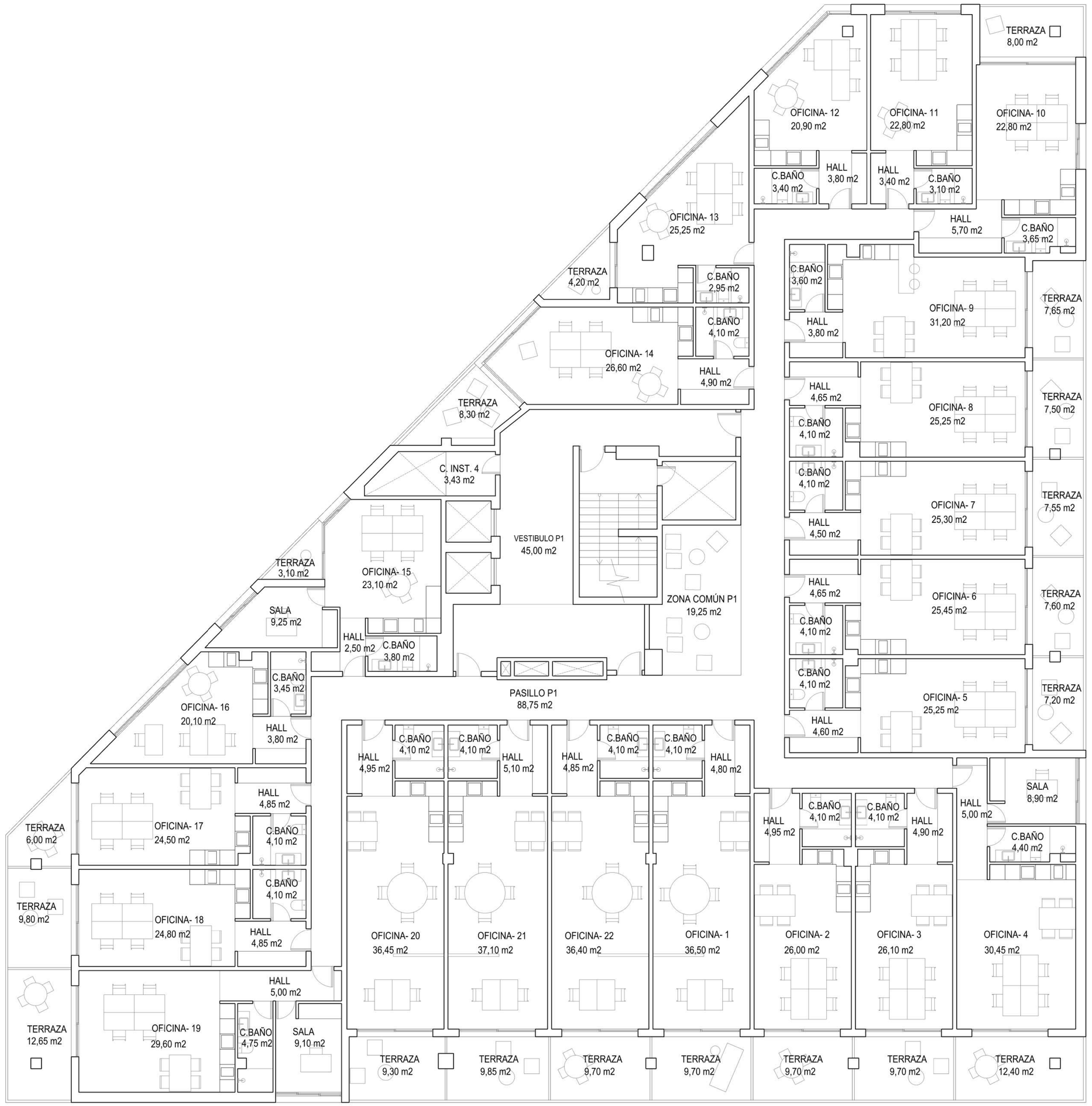
PLANTA PRIMERA										
	HALL	C.BAÑO	DESPACHO	SALA	TERRAZA		TOTAL SUP. INTERIOR ÚTIL	TOTAL SUP. ÚTIL (con terrazas)	TOTAL CONSTRUIDA (sin terrazas)	TOTAL CONSTRUIDA (con terrazas)
OFICINA - 1	4,85	4,10	36,50		9,70		45,45	55,15	49,35	59,05
OFICINA - 2	4,95	4,10	26,00		9,70		35,05	44,75	38,80	48,50
OFICINA - 3	4,90	4,10	26,10		9,70		35,10	44,80	38,80	48,50
OFICINA - 4	5,00	4,40	30,45	8,90	12,40		48,75	61,15	57,75	70,15
OFICINA - 5	4,60	4,10	25,25		7,20		33,95	41,15	37,80	45,00
OFICINA - 6	4,65	4,10	25,45		7,60		34,20	41,80	38,02	45,62
OFICINA - 7	4,50	4,10	25,30		7,55		33,90	41,45	37,60	45,15
OFICINA - 8	4,65	4,10	25,25		7,50		34,00	41,50	38,04	45,54
OFICINA - 9	3,80	3,60	31,20		7,65		38,60	46,25	42,75	50,40
OFICINA - 10	5,70	3,65	22,80		8,00		32,15	40,15	39,10	47,10
OFICINA - 11	3,40	3,10	22,80				29,30	29,30	33,60	33,60
OFICINA - 12	3,80	3,40	20,90				28,10	28,10	32,55	32,55
OFICINA - 13		2,95	25,25		4,20		28,20	32,40	34,05	38,25
OFICINA - 14	4,90	4,10	26,60		8,30		35,60	43,90	40,75	49,05
OFICINA - 15	2,50	3,80	23,10	9,25	3,10		38,65	41,75	44,85	47,95
OFICINA - 16	3,80	3,45	20,10				27,35	27,35	32,02	32,02
OFICINA - 17	4,85	4,10	24,50		6,00		33,45	39,45	37,60	43,60
OFICINA - 18	4,85	4,10	24,80		9,80		33,75	43,55	37,47	47,27
OFICINA - 19	5,00	4,75	29,60	9,10	12,65		48,45	61,10	57,35	70,00
OFICINA - 20	4,95	4,10	36,45		9,30		45,50	54,80	49,95	59,25
OFICINA - 21	5,10	4,10	37,10		9,85		46,30	56,15	50,70	60,55
OFICINA - 22	4,85	4,10	36,40		9,70		45,35	55,05	49,60	59,30
							811,15	**971,05**	**918,50**	**1078,4**



SUPERFICIE CONSTRUIDA DEL EDIFICIO		
Planta baja	1116	m²
Planta primera	1250	m²
Planta segunda	1250	m²
Planta cubiertas-INSTAL.	58	m²
TOTAL	**3674**	**m²**

PROYECTO DE REFORMA PARA RECONVERSIÓN DE EDIFICIO DE OFICINAS UNITARIO EN 64 OFICINAS INDEPENDIENTES

PLANTA PRIMERA. USOS Y SUPERFICIES

Nombre del proyecto project name

arquivio architects

345 — **n. registro** register number

Daniel Fraile & Juan José Soria — **autor del proyecto** author

BALBO PROYECTOS S.L. — **cliente** client

colaboradores consultans

Avda. Cerro del Águila C/V
Avda. Matapiñonera — **dirección** address

título title

DIN - A1 — **tamaño papel** paper size

1/100 — **escalas** scales

Proyecto de reforma — **fase de projecto** design phase

01/2025 — **fecha** date

A03 — **plano** sheet

versión version

FEBRERO-2.025

Arquivio.
All rights reserved, including but not limited to The Copyright, designs and Patents Act. 1988