




GILMAR
REAL ESTATE

A seagull is captured in flight against a dramatic sky at sunset. The sun is low on the horizon, creating a golden glow that reflects on the water's surface. The sky is filled with soft, wispy clouds in shades of blue and white. The water in the foreground shows gentle ripples and a clear reflection of the bird and the sky above.

Te presentamos un conjunto de 16 villas de lujo situadas en la isla de Lanzarote.



Puerto Calero, S.A. es una sociedad canaria creada en 1985 por D. José Calero para promover un destino turístico-residencial y un puerto deportivo en la costa Sur-Este de Lanzarote.

Hoy es la sociedad cabecera de un grupo de empresas, dedicadas fundamentalmente a la promoción inmobiliaria, al desarrollo de infraestructuras náuticas y deportivas, y a la gestión de instalaciones turísticas; con tres puertos deportivos en gestión, dos planes parciales consolidados en Lanzarote y un tercer proyecto inmobiliario en la Palma, y más de 1.000 camas turísticas en gestión y desarrollo.

Gracias a su privilegiada ubicación, accesibilidad, favorable climatología, diseño y exclusividad, Puerto Calero reúne las condiciones idóneas para convertirse en su lugar de residencia habitual o de vacaciones, tanto en pareja como en familia. Un sitio para disfrutar de nuestro siempre envidiable clima cuando en otras latitudes sufren los rigores del invierno.

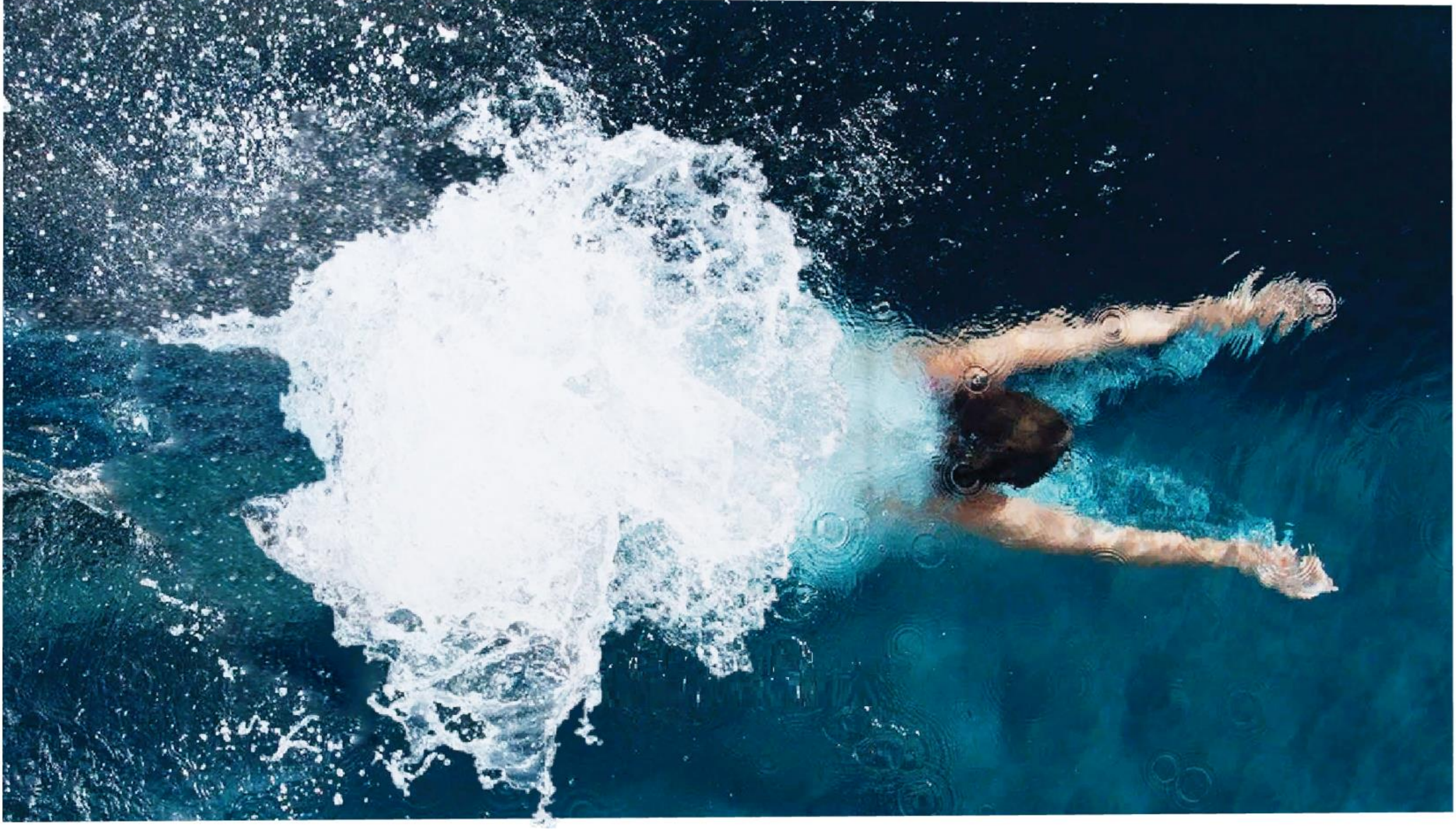
Además de su cercanía a los principales núcleos poblacionales de la isla, a los centros turísticos por excelencia de Lanzarote, al aeropuerto que está a tan solo 15 km de distancia, a los más exclusivos servicios y al estar casi equidistante de las grandes atracciones de Lanzarote, Puerto Calero destaca por su diseño, por el equilibrio y respeto al medio ambiente.

Puerto Calero ofrece una variada oferta de ocio, comercio y restauración muy consolidados a los que hay que unirles dos nuevos proyectos: un centro comercial y un moderno centro deportivo.



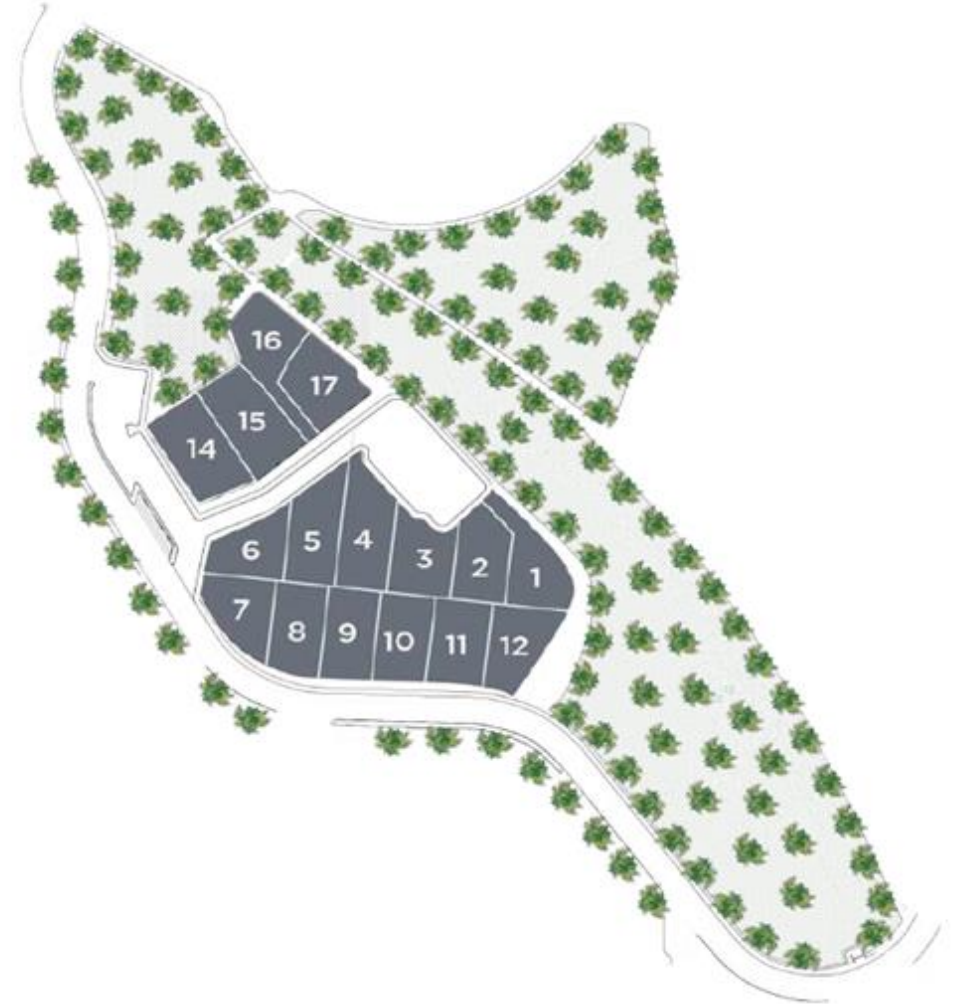
LANZAROTE







PUERTO CALERO LANZAROTE



LANZAROTE - ISLAS CANARIAS



VILLAS DE LUJO TIPO A – TIPO B



VILLA TIPO A



VILLA TIPO B



DENOMINACIÓN	SUP.UTIL
COCINA	17.16 m ²
SALON-COMERDOR	40.10 m ²
ENTRADA	9.53 m ²
ESCALERA	4.06 m ²
DISTRIBUIDOR	4.07 m ²
ASEO	2.10 m ²
DESPACHO	8.42 m ²
DORM.1	19.30 m ²
BAÑO-1	6.86 m ²
ARM.1	1.32 m ²
ARM.2	0.45 m ²
SOLANA	2.45 m ²
TOTAL SUMA	114.73 m ²

EXTERIORES	SUP.UTIL
PORCHE	33.52 m ²
PATIO	15.11 m ²
TERRAZA-1	65.86 m ²
CHILL OUT - BBQ	17.48 m ²
SOLARIUM	34.80 m ²
TOTAL SUMA	166.77 m ²

- TIPO A - PLANTA BAJA



DENOMINACIÓN	SUP.UTIL
DISTRIBUIDOR	11.61 m ²
DORM.3	22.33 m ²
BAÑO-3	13.24 m ²
VESTIDOR	8.42 m ²
DORM.4	18.88 m ²
BAÑO-4	5.71 m ²
ARM.4	1.09 m ²
DORM.5	18.88 m ²
BAÑO-5	4.36 m ²
ARM.5	1.09 m ²
TOTAL SUMA	105.61 m ²
TERRAZA 1	54.16 m ²
TERRAZA 2	23.89 m ²

- TIPO A - PLANTA ALTA



- TIPO A



VIGILANCIA 24 HORAS - COCINAS SANTOS - ELECTRODOMESTICOS BOSCH



- TIPO A



- TIPO A



DENOMINACIÓN	SUP.UTIL
SALON-COMEDOR	44.74 m ²
COCINA	14.12 m ²
DESPENSA	3.06 m ²
DESPACHO	8.74 m ²
DISTRIBUIDOR	17.86 m ²
ASEO	2.74 m ²
PASILLO-1	18.98 m ²
DORM.1	20.92 m ²
BAÑO-1	11.62 m ²
PASO-1	10.07 m ²
VESTIDOR	8.66 m ²
DORM.2	20.11 m ²
BAÑO-2	5.08 m ²
ARM.2	0.88 m ²
DORM.3	20.11 m ²
BAÑO-3	5.00 m ²
ARM.3	0.88 m ²
TOTAL SUMA	213.57 m ²

- TIPO B



- TIPO B



VIGILANCIA 24 HORAS - COCINAS SANTOS - ELECTRODOMESTICOS BOSCH



- TIPO B



- TIPO B